

Verksamhetsberättelse för Bostads Ab Barrvägen 6 01.01.2019-31.12.2019

Styrelsen för Bostads Ab Barrvägen 6 avger härmed verksamhetsberättelse för räkenskapsperioden 01.01-31.12.2019

Bolagets grunduppgifter:

Fastighetsbeteckning: 60-40823-31-3-74

Byggnader: 1

Bostadslägenheternas area: 296 m²

Ibruktagningsår: 2019

Lägenheter: 4

Övriga utrymmen:

Styrelsen

Styrelsens sammansättning 1.1-31.12.2019 har varit Jeff Jansson, ordförande, Elina Sjöblom, Inger Blomsterlund och Kristoffer Holmroos. Ett protokollfört styrelsemöte har hållits under året.

Ordinarie bolagsstämma höll den 15.3.2019. Vid bolagsstämman gick man igenom stadageenliga ärenden enligt bolagsordningen samt fastställdes budget för 2020.

Ekonomi

Driftsvederlaget 01.01.-31.12 2019 har varit 1,70 euro/m². Därtill vatten enligt förbrukning.

Driftskostnader för 2019:	-5 929,36 euro
De totala skulderna uppgick vid bokslutstillfället:	880,16 euro
Förändring jämfört med fjolåret:	880,16 euro

Årets resultat uppvisar ett överskott 22,57 euro.

Styrelsen föreslår inför ordinarie bolagsstämma att ingen dividend skall utdelas och att årets underskott överförs till vinst- och förlustkontot.

Bolagets administration, bokföring och förvaltning sköttes 1.1-31.12.2019 av disponentfirma Aktiva Redovisning Åland Ab.

Uppgifter om bolagets förbrukningskostnader och energiåtgång

Förbrukning av vatten och avloppsvatten

År	m3	€	€/m3	
2018		0	0,00	0,00
2019	184	881,07		4,79

Uppgifter om väsentliga händelser under räkenskapsperioden

Under räkenskapsåret har inga reparationer och underhåll utförts i bolaget.

Övriga uppgifter

Uppgifter om bolagets försäkringar

Bostads Ab Barrvägen 6 har en fullvärdesförsäkring för fastigheten i Ålands Ömsesidiga försäkringsbolag.

Planerade underhålls- och ändringsarbeten för framtiden.

Se separat bilaga.

För övrig information hänvisas till bolagets resultat- och balansräkningar samt medföljande noter.

Bostads Ab Barrvägen 6

Styrelsen