

DISPONENTINTYTG



1. Intygsobjekt

Bolagets namn och fastighetens adress: Utfärdelsedatum:
Fastighets Ab Nyfahlers c/o Disponenthuset på Åland, Nygatan 7 C, 22100 Mariehamn
F0-Nummer:
Datum för införande i handelsregistret:
Gällande bolagsordning registerdatum:
Disponentföretagets namn och adress: Disponenthuset på Åland, Nygatan 7 C, AX- 22 100 MARIEHAMN
Disponent:

2. Information om lägenheten

Aktiernas nummer och antal Antal rum enligt bolagsordning
Objektets användningsändamål Area enligt bolagsordningen m2
Aktielägenhetens nummer Trappa Våning
Ägare som antecknats i aktieboken: namn: 100 %
pers.nummer: Anteckningsdatum:
Övriga utrymmen
Finns inlösningsklausul? Om ja, vem äger rätten?
Finns begränsningar i användningsrätten?
Bolaget har hyrt lägenheten: Ja Underhållsarbeten som utförts av aktieägaren och
Nej som är kända för disponenten:
Finns väsentliga fel och brister i lägenheten som är kända? Ja Ingen kännedom.
Nej
Övrigt att känna till:

3. Information om bolagets ekonomi

3.1 Lägenheten

Bolagsvederlag: per månad
Grunden för vederlag: euro/m2 Annat:
Lokalen är momspliktig: Ja Nej
Finns låneandelar? Ja Låneandel
Nej per idag
Kapitalvederlag: per månad
Övriga vederlag: för vad?
Finns obetalda vederlag/avg: Ja Övriga avgifter:
Nej Övrigt om ev. kapital- eller andra vederlag:
Belopp tot:
per datum:

3.2 Bolaget

Bolagets banktilgodohavande idag
Bolagets checkkrediter per idag
Med "idag" avses datumet Disponibla medel totalt per idag
Bolagets lyfta banklån per idag
Beviljade lån som ännu kan lyftas

Organ som beslutar om vederlagets storlek och betalningssätt:

Bolagets fastighet/fastigheter är försäkrade i

enligt fullvärde
Till belopp i såfall, vilket euro

Övrigt om bolagets ekonomi av betydelse:

4. Information om bolagets fastigheter och byggnader

Antal bostadslägenheter Bostadslägenheternas aktieantal
Bostadslägenheternas area Antal affärslokaler och dess area
Ev. övriga lokaler , vad och dess yta är totalt
Bilplastser enligt plan Bilplatser som förverkligats
Bilplatsernas aktieantal

Finns laddplatser ja nej
Laddplatsernas effekt

Antal lägenheter i bolagets besittning
Antal affärslokaler i bolagets besittning

Gemensamma ytor

Förråd varma Bastu Mangel Övriga utrymmen:
Förråd kalla Tvättstuga Klubbrum
Övriga utrym. Torkrum Skyddsrum

Fastighetens registreringsnummer: Areal m2

Finns kvarvarande byggrätt, ja/nej? om ja, hur mycket?

Tomten är Arrende Arrendet löper ut
 Ägotomt Årlig arrendesumma

Antal byggnader	<input type="text" value="1"/>	Huvudsakligt byggmaterial	<input type="text" value="Betong"/>
Hustyp	<input type="text" value="Våningshus"/>	Elförbrukning per år	<input type="text" value="X"/>
Taktyp	<input type="text" value="Åstak"/>	Vattenförbrukning per år	<input type="text" value="X"/>
Takmaterial	<input type="text" value="Plåt"/>	Årtal som använts som ref.	<input type="text" value="X"/>
Värmekälla	<input type="text" value="Fjärrvärme"/>	Styrelsens redogörelse för underhållsbehov (femårsplan)	<input type="text" value="har presenterats vid bolagsstämma den 26.04.2022"/>
Antennsystem	<input type="text" value="MCA"/>	Styrelsens redogörelse för utförda underhållsarbeten har	<input type="text" value="presenterats vid bolagsstämma den"/>
Byggnadsår	<input type="text" value="2001"/>	Övrigt:	<input type="text"/>
Ventilation	<input type="text" value="Mekanisk"/>		
Hissar?	<input type="text" value="2"/>		
Våningsyta	<input type="text"/>		
Volym m3	<input type="text" value="12674"/>		
Antal trappor	<input type="text" value="2"/>		
Antal våningar	<input type="text" value="6"/>		
Mediasystem	<input type="text" value="Kabel Tv"/>		

5. Övrig information

Bolaget förvaltas av

Fastighetsskötseln sköts av

Intyget har beställts av

Fakturerats på:

Lösen: euro ex. moms
 euro inkl.moms

Uppgifternas riktighet i detta intyg bekräftas



Namnförtyd.

Datum:

Bilagor

Bokslut Budget
Revisionsberättelse Bolagsordning
Femårsplan Energicertifikat
Verksamhetsgranskningsberättelse
Styrelsens redogörelse för utförda reparationer
Övriga handlingar: