

Hela Orrskär ligger utanför området med reglerad exploatering i Järsö/Nåtö området.
Normala glesbygds- (och strandbyggnads-) regler gäller alltså.

En-plans byggnader godkänns vilka ska placeras minst 30 meter från stranden, båthus, bod och bastu undantagna.

Ett fritidshus jämte gäststuga om max 40 m² får byggas per byggnadsplats.