








ÄNDRING AV BYGGNADSPÅN FÖR 34 KVARTERET.

TECKENFÖRKLARINGAR OCH BYGGNADSPÅNEBESTÄMMELSER.

-  LINJE 3 M UTANFÖR DET PLANOMRÅDE SOM FASTSTÄLLELSEN GÄLLER.
-  KVARTERS-, KVARTERSDELS- OCH OMRÅDESGRÄNS.
-  DELOMRÅDESGRÄNS
- 88** KVARTERSNUMMER.
- 7** TOMTNUMMER.
-  KRYSS PÅ BETECKNINGEN ANGER ATT BETECKNINGEN SLOPAS.
-  BYGGNADSYTA.
- ROMERSK SIFFRA ANGER STÖRSTA TILLÄTNA ANTAL VÅNINGAR I BYGGNADER, BYGGNAD ELLER DEL DÄRAV.
- BYGGNADSRÄTT I KVADRATMETER VÅNINGSYTA.
-  DEL AV TOMT, SOM BÖR PLANTERAS, HÄRI DOCK ICKE INRÄCKNAD DEN DEL, SOM UTNYTTJAS FÖR VÄG ELLER BILPARKERING.
-  OMRÅDE SOM ÄR RESERVERAD FÖR ALLMÄN LEDNING.

**BAV-2**

KVARTERSOMRÅDE FÖR KOMBINERADE AFFÄRS- OCH BOSTADSVÅNINGSHUS.

På kvartersmark betecknad med BAV-2 får på varje tomt endast en huvudbyggnad i högst två våningar med affärs- och bostadslägenheter samt ekonomiebyggnad uppföras. Economiebyggnad får vara högst hälften av huvudbyggnadens utförda bottenyta och får uppföras endast i en våning och högst 3 m hög och användas endast för huvudbyggnadens behov. Garagebyggnad och/eller ekonomiebyggnad i lätt konstruktion och bilskyddstak kan efter byggnadsnämndens prövning uppföras utanför byggnadsyta.

På tomtmark bör reserveras 1 bilplats per bostadslägenhet samt 1 bilplats per 50 m<sup>2</sup> vy utnyttjade för kontors- eller affärsändamål.

Mariehamn den 26.02.1987  
Erik Sjöblom  
kartläggare

Fastställd av landskapsstyrelse den 29.10.1987