



TOMTER

Bostadstomt i området Solhöjden, Saltvik.



Beskrivning

Bostadstomt för egnahemshus.

Vackert naturnära bostadsområde med närhet till bl.a butik och daghem.

Byggrätten är 25 % av tomtens areal, vilket innebär att man får bygga 387,5 m² totalt.

Möjlighet att bygga parhus efter beslut av kommunen att ändra på detaljplanen.

På tomten får en separat ekonomibygnad om högst 70 kvm uppföras vilket inkluderas i byggrätten.

El, telefon, vatten och avlopp finns på området. Avgift för anslutningar tillkommer enligt respektive taxa.

Gatubelysning finns på området.

Vatten och avlopp Vatten- och avloppsnät finns draget till området invid tomtgränsen (anslutningsavgift tillkommer). Köparen bekostar själv dragningen från tomtgränsen.

Avloppsanslutningsavgiften betalas till Saltviks kommun enligt taxa, se www.saltvik.ax (Bygga och bo—avgifter och stöd).

Kostnaden för vatten erläggs till Bocknäs vatten enligt gällande taxa, se närmare information på www.bocknasvatten.ax.

Läge

Närhet till butik och daghem.

Övrigt

Tomten är delvis fylld inför byggnation.

Fakta om objektet

Adress	Solhöjden 18, 22430 Saltvik
Kommun	Saltvik
Utgångspris	15 000 €
Prisinformation	Begärt pris 15000
Tillträde	Omgående efter köpslut
Beteckning	736-435-1-41
Gravationer	Fastigheten överläts fri från gravationer för gäld (skuldfri).
Tomtareal	ca 1550 m ²

Bilder

